

CÓDIGO PREDIAL NACIONAL



El Código Predial Nacional, es la codificación que permite identificar cada uno de los bienes inmuebles existentes en el territorio colombiano, asegurando unicidad en función de su ubicación geográfica, condiciones y atributos.

El Código Predial Nacional, se compone de 30 dígitos, los cuales se desglosan en la siguiente imagen.

DEPTO	MPIO	ZONA	SECTOR	COMUNA	BARRIO	MANZANA O VEREDA	TERRENO	CONDICION DE PROPIEDAD	No DE CONSTRUCCION		
									No EDICIO O TORRE	No DEL PISO EN LA TORRE	No DE LA UNIDAD EN PROPIEDAD HORIZONTAL
1 2	3 4 5	6 7	8 9	10 11	12 13	14 15 16 17	18 19 20 21	22	23 24 25 26	27 28 29 30	
Código Departamento división Política Administrativa DANE	Código Municipio división Política Administrativa DANE	00 Rural 01 Urbano 02 a 09 Otros Núcleos Corregimientos	Circuito / Sector	Comuna	Barrio	Manzana / Vereda	Número de orden de terreno en la manzana o vereda	0 – No Propiedad Horizontal 2 – Predios Informales 3 – Bienes de Uso Publico, diferente a vías 4 - Vías 5 - Mejoras 7 - Parques cementerios 8 - Condominio 9 – Propiedad Horizontal	Número del edificio o torre dentro del terreno	Número del piso dentro del edificio o torre	Unidad Predial